

INDICE

INTRODUZIONE	11
1. IL QUADRO GENERALE DI RIFERIMENTO DEL PIANO	13
DEFINIZIONE GENERALE DELLA METODOLOGIA PER LA REDAZIONE, LO SVILUPPO E L'AGGIORNAMENTO DEL PIANO DI GESTIONE DEL SITO	14
Un processo partecipato	14
La specifica richiesta d'iscrizione	14
Elenco degli incontri istituzionali e con gli stakeholders	15
Il percorso metodologico del Piano di Gestione	21
Definizione e avvio del Piano di Gestione	23
Il Piano di Gestione: un piano integrato e iterativo	23
Gli attori del Piano di Gestione e i soggetti responsabili	25
I profili professionali da coinvolgere	26
2. DESCRIZIONE DEL SITO	27
IDENTIFICAZIONE E DESCRIZIONE DEL SITO "PALERMO ARABO-NORMANNA E LE CATTEDRALI DI CEFALÙ E MONREALE"	28
Identificazione del sito	28
Descrizione sintetica del sito seriale e delle sue componenti	28
Perimetrazione e localizzazione	29
Mappe e disegni che mostrano i confini del sito candidato e delle buffer zone	36
Proposta di dichiarazione di eccezionale valore universale	52
Giustificazione dell'eccezionale valore universale	52
Giustificazione per criteri	52
Dichiarazione di integrità	52
Dichiarazione di autenticità	52
Protezione e gestione	53

3. ANALISI DELLA SITUAZIONE ATTUALE	55
IL SISTEMA DI PROTEZIONE, PIANIFICAZIONE E CONTROLLO DEL SITO PROPOSTO E DEI RELATIVI TERRITORI	56
Disposizioni di protezione	56
Sistema di protezione delle componenti del sito	56
Sistema di protezione delle buffer zones	56
Misure di tutela e vincoli nell'ambito territoriale più ampio	78
Pianificazione esistente a livello municipale e regionale	81
Pianificazione a livello regionale	81
Pianificazione a livello provinciale	87
Pianificazione a livello comunale	93
 IL SISTEMA DI GESTIONE	 104
Gli attori del territorio	104
Il quadro della proprietà e della gestione dei beni inseriti nel sito seriale proposto e delle relative zone tampone	107
Condizioni di accesso e fruibilità delle parti componenti il sito seriale	110
Condizioni di accesso e fruibilità degli altri beni arabo-normanni	111
Il quadro istituzionale per la tutela, il controllo del territorio e per le attività culturali	113
Altri portatori d'interesse	116
Il sistema di gestione del sito proposto	117
Il processo di gestione	117
La struttura di gestione del sito candidato	119
 STATO DI CONSERVAZIONE E FATTORI DI RISCHIO	 120
Stato di conservazione attuale	120
Stato di Conservazione del Palazzo Reale e Cappella Palatina	121
Cappella Palatina	123

Stato di Conservazione della Chiesa di San Giovanni degli Eremiti	125
Stato di Conservazione della Chiesa di Santa Maria dell'Ammiraglio	127
Stato di Conservazione della Chiesa di San Cataldo	129
Stato di Conservazione della Cattedrale di Palermo	130
Stato di Conservazione del Palazzo della Zisa	132
Stato di Conservazione del Ponte dell'Ammiraglio	133
Stato di Conservazione della Cattedrale di Cefalù	134
Stato di Conservazione della Cattedrale di Monreale	135
Fattori che possono influenzare il sito	137
Pressioni da sviluppo socio-economico	137
Pressioni ambientali	138
Disastri naturali e prevenzione del rischio	138
Pressione turistica	139
 IL CONTESTO TERRITORIALE	 140
Le risorse del sito	140
Le risorse per l'economia e per il turismo	140
I sistemi urbani	142
I valori della cultura immateriale	146
 ANALISI SWOT	 150
 4. OBIETTIVI ED AZIONI DI PIANO	 155
Premessa ai progetti dei Piani di Azione	156
 I PIANI DI AZIONE PER LA CONOSCENZA, PROTEZIONE, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE	 157
Le strategie generali	157
I piani di azione	158

Il Piano della conoscenza	158
Il Piano della tutela e conservazione	158
Il Piano della valorizzazione sociale e culturale	159
Il Piano della Comunicazione e Promozione	159
GLI OBIETTIVI E I PROGETTI DEI PIANI DI AZIONE	161
Premessa	161
Nota ai progetti dei piani di azione	161
Azioni del Piano della Conoscenza	162
Azioni del Piano della Tutela e Conservazione	165
Azioni del Piano della Valorizzazione sociale e culturale	169
Azioni del Piano della Comunicazione e Promozione	193
5. ATTUAZIONE E VALUTAZIONE DEL PIANO	201
LA STRUTTURA ORGANIZZATIVA PER IL CONTROLLO E IL MONITORAGGIO	202
Comitato di Pilotaggio	202
Struttura operativa	202
INDICATORI DI MONITORAGGIO	203
Premessa	203
Indicatori per il monitoraggio dello stato di conservazione	203
Indicatori per il monitoraggio dei piani di azione	211
APPENDICE 1 / I SISTEMI URBANI	221
APPENDICE 2 / LE RISORSE PER L'ECONOMIA E PER IL TURISMO	231
APPENDICE 3 / I VALORI DELLA CULTURA IMMATERIALE	277